

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, улица 22 Партсъезда, дом 5 «а» в форме заочного голосования

г. Екатеринбург

5 мая 2014 г.

Инициатор собрания – Пищулин Виктор Семенович – кв. 9

Общая площадь многоквартирного дома: 964,8 кв. м

Время проведения общего собрания собственников: заочная – передача в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома с той же повесткой дня, проведенное 15 апреля 2014 г. не состоялось, из-за отсутствия кворума. Заочное общее собрание проводилось в соответствии с п.1 ст. 47 Жилищного Кодекса Российской Федерации с 1 по 4 мая 2014 года.

Результаты регистрации участников общего собрания собственников: к моменту окончания приема письменных решений проголосовали собственники, обладающие 524,5 кв. м., что составляет 54,36% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Бланки голосования всех собственников, принявших участие в голосовании, проверены, в период проведения заочного голосования нарушений выявлено не было, испорченных бланков голосования нет.

Кворум для принятия решений имеется, общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня:

1. Выбрать счетную комиссию. Предлагаются следующие кандидатуры: Пищулин Виктор Семенович, Абрамова О.В., Пигалева Н.Д.;
2. Принять решение о смене способа управления – с управляющей организации на товарищество собственников жилья;
3. Передать полномочия по управлению многоквартирным домом Товариществу собственников жилья «Наш дом»;
4. Поручить управляющей организации ООО «УЖК ЖКО-Екатеринбург» передать всю техническую и иную документацию на многоквартирный дом правлению Товарищества собственников жилья «Наш дом».

РЕЗУЛЬТАТЫ ПОДСЧЕТА ГОЛОСОВ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

1. По 1 вопросу повестки дня голосования:

| | | | | |
|--------------|-------|-----------|-------|---|
| За | 499,2 | кв.м. или | 95,18 | % от числа голосов, принявших участие в голосовании |
| Воздержались | 25,3 | кв.м. или | 4,82 | % от числа голосов, принявших участие в голосовании |
| Против | 0 | кв.м. или | 0 | % от числа голосов, принявших участие в голосовании |

Принятое решение: Большинством голосов принято решение выбрать счетную комиссию: Пищулин Виктор Семенович, Абрамова О.В., Пигалева Н.Д.

2. По 2 вопросу повестки дня голосования:

| | | | | |
|--------------|-------|-----------|-------|---|
| За | 499,2 | кв.м. или | 95,18 | % от числа голосов, принявших участие в голосовании |
| Воздержались | 25,3 | кв.м. или | 4,82 | % от числа голосов, принявших участие в голосовании |
| Против | 0 | кв.м. или | 0 | % от числа голосов, принявших участие в голосовании |

Принятое решение: Большинством голосов принято решение принять решение о смене способа управления – с управляющей организации на товарищество собственников жилья.

3. По 3 вопросу повестки дня голосования:

| | | | | |
|--------------|-------|-----------|-------|---|
| За | 499,2 | кв.м. или | 95,18 | % от числа голосов, принявших участие в голосовании |
| Воздержались | 25,3 | кв.м. или | 4,82 | % от числа голосов, принявших участие в голосовании |
| Против | 0 | кв.м. или | 0 | % от числа голосов, принявших участие в голосовании |

Принятое решение: Большинством голосов принято решение передать полномочия по управлению многоквартирным домом Товариществу собственников жилья «Наш дом».

4. По 4 вопросу повестки дня голосования:

| | | | | |
|--------------|-------|-----------|-------|---|
| За | 499,2 | кв.м. или | 95,18 | % от числа голосов, принявших участие в голосовании |
| Воздержались | 25,3 | кв.м. или | 4,82 | % от числа голосов, принявших участие в голосовании |
| Против | 0 | кв.м. или | 0 | % от числа голосов, принявших участие в голосовании |

Принятое решение: Большинством голосов принято решение поручить управляющей организации ООО «УЖК ЖКО-Екатеринбург» передать всю техническую и иную документацию на многоквартирный дом правлению Товарищества собственников жилья «Наш дом».

Собрание проведено в соответствии с действующим законодательством, по всем вопросам, поставленным на голосование, большинством голосов собственников приняты положительные решения.

Инициатор собрания:



Пищулин В.С.